



CURSO: MARCO LEGAL DEL ARRENDAMIENTO

“Proporcionar una visión integral del arrendamiento. Creación del contrato, administración, control y extinción, incluyendo su manejo eficiente, productivo, oportuno privilegiando la seguridad jurídica”

Objetivo:

1. Analizar los elementos jurídicos de los derechos y obligaciones tanto del arrendador como del arrendatario.
2. Preparar al participante para las eventualidades que se desprenden del arrendamiento en curso manejo de los contratos.
3. Analizar los conceptos fundamentales, así como los procedimientos administrativos y judiciales relacionados con ésta área del Derecho Civil.

¿A quién va dirigido?

Administradores, Compradores, Directivos y en general a cualquier persona involucrada en el manejo de arrendamientos.

Fecha: Del 11 de noviembre al 9 de diciembre

Duración: 20 horas

HORARIO: sábados de 9 a 14 hrs.

Inversión total: \$4,600 más IVA

Fecha límite de inscripción: 4 de noviembre

Contenido

A) Elementos conceptuales

- Concepto de contrato, convenio y addendum
- Entendiendo el negocio a contratar
- Estructura básica y lenguaje particular
- Formalización, notarios y corredores públicos
- Legislación nacional y estatal aplicable

B) Contrato de Arrendamiento

- Introducción
- Marco jurídico del arrendamiento
- Terminología
- Función económica y jurídica
- Caracteres
- Especies del contrato de arrendamiento
- Comparación del contrato de arrendamiento con otros contratos
- El arrendamiento y el derecho real de usufructo
- Bienes susceptibles de ser arrendados
- Capacidad y poder necesario para celebrar el arrendamiento
- Capacidad y poder para dar en arrendamiento
- Capacidad y poder para recibir en arrendamiento
- La forma en el contrato de arrendamiento
- El arrendador
- Modos de terminación del contrato de arrendamiento

C) Taller de revisión de contratos y casos prácticos

EXPOSITOR:

Lic. Carlos Gregorio Ramírez Hernández

Abogado Corporativo con más de 15 años de experiencia en transacciones corporativas y asuntos gubernamentales para el efecto de contribuir de forma segura al crecimiento de los negocios en el mercado global.

Asesor legal en contratos de compra venta, arrendamiento, comodato, entre otros, y en derecho procesal comercial, civil, laboral, impuestos y cuestiones corporativas y administrativas.

Práctica profesional en Derecho Corporativo proveyendo asesoría en áreas como el derecho societario, mercantil, civil, laboral, propiedad intelectual, relaciones con gobierno, así como contratos, compras y asuntos gubernamentales.

Cotización in company. Solicite nuestro programa de manera exclusiva para sus colaboradores.
educacion.continua@iberotorreon.edu.mx

Formas de pago

Formación Universitaria y Humanista de la Laguna A.C.
FUH820515994

1

Efectivo o cheque directamente
en Centro Kino Ibero Torreón

2

Tarjeta de crédito/débito en
Centro Kino Ibero Torreón



3

Depósito o transferencia (BANAMEX)
suc.083 #cuenta: 2080365
Cuenta clabe: 002060008320803655

IMPORTANTE: Le recordamos que su pago no es reembolsable en caso de cancelar su participación al evento. De igual manera no es posible modificar la fecha de asistencia o transferir su participación a otro participante.

Pasos para inscripción

1

Descargar la solicitud de inscripción
(de nuestra página o vía correo electrónico)

2

Completarla y enviarla a:
educacion.continua@iberotorreon.edu.mx

3

Realizar el pago correspondiente y
notificarlo al mismo correo o medio de
contacto a fin de acreditarlo.

4

Recibirá la confirmación de su inscripción
con todos los datos del programa